

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Иваново
(место составления)

«08» Октябрь 2021 г.

1. Застройщик (технический заказчик):

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
«Компания Строй-Сервис»**

**Серия 37 №001610012 от 11.03.2013г. ИНН 3702694570 ОГРН 1133702006712 КПП370201001
153002, г. Иваново, ул. Батурина, д.23 пом.32 тел./факс: 32-38-15/32-38-14**

**Ассоциация СРО «ИОС» 153000, г.Иваново, ул.Крутицкая, д.20А Регистрационный номер
в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-114-16122009**

Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемых организаций - 615 от 01.10.2020г.

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства:

**Многоквартирный жилой дом с подземным гаражом и размещением объектов обслуживания
жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома на земельном
участке с кадастровым номером 37:24:010144:619, по адресу: г. Иваново, ул. Колотилова**

Общая площадь - 10268м², площадь участка - 3137м², объем - 38183,9м³, в т.ч подземной
части - 7474,4м³, количество этажей - 15шт., в т.числе 1 подземный, высота – 49,60м,
площадь застройки - 1018,2м², количество подземных этажей - 1шт., фундамент - монолитная ж/б плита,
каркас-монолитный ж/б, кровля - плоская из наплавляемых материалов.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие
проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Ивановская область, город Иваново, ул. Колотилова

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№37-RU37302000-0095-2021 от 24.09.2021г. Администрация города Иванова до 24.12.2023г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» от 29.07.2021 №37-2-1-2-041884-2021

**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
ООО «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ от 20.07.2021 №37-2-1-1-039351-2021**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

Октябрь 2022

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

24.12.2023 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «Центр - Строй» ИНН 37021882029
Ассоциация СРО «ИОС» 153000, г.Иваново, ул.Крутицкая, д.20А Регистрационный номер
в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-114-16122009
Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемых организаций - 469 от 13.10.2017г.

10. Приложения:

1. Разрешение на строительство (копия)
2. Положительное заключение экспертизы: (копия)
ООО «Центр проектных и строительных экспертиз»
ООО «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ»
3. Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности
4. Исполнительная схема закрепления осей, установки реперов
5. Общий журнал работ №1 (доверенности - 4 шт.)
6. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации:
ООО «СЗ»Компания Строй-Сервис» и ООО «Центр-Строй»

Разделы проектной документации:

Раздел 1. Пояснительная записка

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.

Раздел 3. Архитектурные решения.

Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.

КЖ0. Фундаментная плита; КЖ01. Каркас ниже отм. 0.000.

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.

Подраздел: «Система электроснабжения»

Подраздел: «Система водоснабжения; «Система водоотведения»

Подраздел: «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»

Подраздел: «Внутреннее газоснабжение» и «Наружное газоснабжение»

Подраздел: «Технологические решения»

Раздел 6. Проект организации строительства.

Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства.

Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.

Раздел 10 (1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности.

Раздел 10 (2). Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии со статьей 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



представитель застройщика или
технического заказчика

(подпись)

Татарен Т.Е.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

08.10.21 гасил. подл. адв. колл. Берн Беренсман АЮ